

## 某部会议室改造项目

(招标编号：HNXZ-2022-CD-XMZB-1082)

项目所在地区：湖南省, 常德市, 津市市

### 一、招标条件

本某部会议室改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金284919.77元，招标人为某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：主要工作内容为会议室改造等，具体以工程量清单为准。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)某部会议室改造项目；

### 三、投标人资格要求

(001某部会议室改造项目)的投标人资格能力要求：1、供应商的基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定和军队规定的供应商基本资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必须的设施设备、专业技术能力，质量保证体系和固定的生产经营、服务场地；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加军队采购活动前三年内，在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业，吊销许可证或执照，200万元以上罚款等重大违法记录。
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2022年12月06日 09时00分到2022年12月12日 17时00分

获取方式：现场购买或网络报名

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年12月16日 09时30分

递交方式：常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2022年12月16日 09时30分

开标地点：常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）

## 七、其他

见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为采购管理办公室联系电话：0731-84570233。

## 九、联系方式

招标人：某部

地址：湖南省

联系人：朱先生

电话：13707369825

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）

联系人：付德田

电话：0736-7252369

电子邮件：824458046@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 某部会议室改造项目 谈判邀请公告

湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司受某部委托，以竞争性谈判方式就某部会议室改造项目进行采购，现采用发布邀请公告的方式，邀请符合相应资格条件的供应商参与采购活动。

一、项目名称：某部会议室改造项目

二、项目编号：

1、采购编号：2022-VGBQHN-G3001

2、采购代理编号：HNXZ-2022-CD-XMZB-1082

三、项目概况：

1、项目地点：湖南省。

2、招标范围：主要工作内容为会议室改造等，具体以工程量清单为准。

3、招标控制价：284919.77元。

4、工期：30日历天。

5、质量要求：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）等现行国家及行业规范要求达到合格质量。

6、保修要求：按中华人民共和国建设部[2000]80号令规定要求进行保修。

7、采购方式：竞争性谈判。

四、供应商资格条件：

1、供应商的基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定和军队规定的供应商基本资格条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必须的设施设备、专业技术能力，质量保证体系和固定的生产经营、服务场地；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加军队采购活动前三年内，在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业，吊销许可证或执照，200万元以上罚款等重大违法记录。

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、采购项目的特定资格条件：

（1）具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；



(2) 拟任项目经理具有 建筑工程专业贰级及以上注册建造师 资格，具备有效的项目经理（或B类）安全生产考核合格证书，无在建工程且并同时提供近半年内任意连续3个月社保证明；

3、国有企业；事业单位；军队单位；成立一年以上的非外资（含港澳台）独资或控股企业；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的采购活动。生产型企业生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的、非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联关系的，也不得同时参加同一合同项下的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入不良行为记录名单，3年内不得参加军队采购活动的处罚。

5、未被列入政府采购严重违法失信行为名单，军队供应商暂停名单，未在军队采购供应商失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

6、本次招标不接受联合体投标。

#### 五、谈判文件获取时间、地点、方式及售价

1、获取时间：2022年12月6日至2022年12月12日（09:00—12:00，14:30—17:00）（北京时间、节假日除外）。

2、获取谈判文件的方式：

(1) 网络报名方式：因新型肺炎疫情防控工作的需要，本项目可采用网上报名。供应商通过邮件将单位介绍信、法定代表人身份证明或授权委托书（附法定代表人身份证明）、个人身份证盖章扫描件做成一个PDF传输至794338359@qq.com，邮件主题为“\*\*\*公司报名会议室改造项目”，并注明单位名称+联系人+联系电话+联系邮箱，文件款转至周文花个人账户：周文花（建设银行）623 6 6830 0000 0083

491（备注单位名称），供应商收到谈判文件即为报名成功；

(2) 现场报名：法定代表人或授权委托人持单位介绍信、法定代表人身份证明或授权委托书（附法定代表人身份证明）、个人身份证原件至常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）获取谈判文件。

3、谈判文件售价：400元/份，售后不退。

#### 六、投标文件提交的截止时间、开启时间及地点

- 1、首次投标文件的提交截止时间：2022年12月16日9:30（北京时间）
- 2、首次投标文件的开启时间：2022年12月16日 9:30（北京时间）
- 3、投标文件递交地点（开启地点）：常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）。
- 4、响应方式：指定专人递交投标文件，不接受邮寄等其他方式。

#### 七、公告期限：

本邀请公告在《军队采购网》<https://www.plap.cn/>、《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com/>同步发布。公告期限从本邀请公告发布之日起5个工作日。

#### 八、疑问及质疑：

- 1、供应商对采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在七个工作日内作出答复。
- 2、潜在供应商认为谈判文件或邀请公告使自己的合法权益受到损害的，可以在投标截止时间5日前，以书面形式向采购管理办公室提出质疑。
- 3、投标截止前，采购（代理）机构存在影响、阻碍、拖延及其他一切影响供应商参与采购的行为，欢迎广大供应商直接向采购管理办公室举报。

联系人：许助理 0731-84570233      邮箱：252816606@qq.com

#### 九、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方法

##### 1、采购人

名称：某部  
地址：湖南省  
联系人：朱先生  
电话：13707369825

##### 2、采购代理机构

名称：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司  
地址：常德市武陵区武陵大道175号（一建七楼）  
联系人：付德田、田甜、蔡潜  
电话：0736-7252369（付德田 13617368577）  
邮箱：794338359@qq.com

##### 3、监督部门



联系人：刘皓  
电 话：191 7367 7682

